

Số 137 /TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 14 tháng 01 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 333/2018/DS-ST ngày 10 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 132/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21288/CT-TĐG ngày 20/12/2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang do ông Võ Anh Phương, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 1.650 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác, thuộc thửa số 1723, tờ bản đồ số 05 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03077 do UBND huyện Gò Công Đông cấp ngày 29/01/2008 cho bà Đặng Thị Phương. (Diện tích theo trích lục bản đồ địa chính ngày 25/10/2021 của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Gò Công Đông là 1660,5m<sup>2</sup> tăng 10,5m<sup>2</sup>). Tài sản tọa lạc tại ấp Đền Đỏ, xã Tân Thành, huyện Gò Công Đông tỉnh Tiền Giang

c) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 350.517.000 đồng (Ba trăm năm mươi triệu năm trăm mười bảy nghìn đồng).

d) Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 21 tháng 01 năm 2022; địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang (địa chỉ: 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang, số điện thoại liên hệ 02733.846335).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện GCD;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Lưu: VT, HSTHA.

